شركة الديرة القابضة ش.م.ك.ع
Al-Deera Holding Co. K.P.S.C.

التاريخ : 12 / 11 / 2026

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،

الموضوع: المعلومات المالية المرحلية للفترة المنتهية في 2026/09/30
لشركة الديرة القابضة والشركات التابعة

برجاء الإحاطة بأن مجلس إدارة شركة الديرة القابضة قد عقد اجتماعه اليوم 2026/11/12 في تمام الساعة الثانية ظهراً ، وقد وافق المجلس على القرارات التالية:

- اطلع المجلس على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للشركة عن الفترة المنتهية في 2026/09/30 ووافق عليها واعتمدها .

وعليه، نرفق لكم طيه نموذج نتائج المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في 2026/09/30 وكذلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 2026/09/30 (نسخة باللغة العربية ونسخة باللغة الإنجليزية) وذلك بعد اعتمادها من مجلس إدارة الشركة في اجتماعه اليوم .

برجاء الإحاطة واتخاذ ما يلزم .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

طلال بدر البحر
رئيس مجلس الإدارة

شركة الديرة القابضة
Al-Deera Holding Co.

نسخة : هيئة اسواق المال

RH

Financial Results Form Kuwaiti Company (KWD)	نموذج نتائج البيانات المالية الشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة
ALDeera Holding (K.P.S.C)	شركة الديرة القابضة (ش م.ك.ع)

Select from the list	2026-09-30	اخترمن القائمة

Board of Directors Meeting Date	2026-11-12	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

التغيير(%) Change (%)	فترة التسعة اشهر المقارنة Nine Month Comparat Period	فترة التسعة اشهر الحالية Nine Month Current Period	البيان Statement
	2025-09-30	2026-09-30	
%24	6,025,258	7,457,083	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
%24	44.21	54.72	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
% (86)	10,076,435	1,452,458	الموجودات المتداولة Current Assets
%14	51,099,795	58,072,734	إجمالي الموجودات Total Assets
%12	2,150,277	2,408,607	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
% (9)	8,364,603	7,621,277	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
%18	42,379,943	50,115,080	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
%25	6,442,526	8,026,424	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
%27	5,842,407	7,398,958	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
NA	-	-	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%)	الربع الثالث المقارن	الربع الثالث الحالي	البيان
Change (%)	Third quarter Comparative Period	Third quarter Current Period	Statement
	2025-09-30	2026-09-30	
% (91)	3,323,779	291,932	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
% (91)	24.39	2.14	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
% (87)	3,349,500	431,008	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
% (92)	3,186,641	270,193	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

- Not Applicable for first Quarter
- لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
- Changes in fair value in investments at fair value through profit or loss amounted to KD 6,265,765 profit, compared to KD 2,399,479 profit for the same period of the last year. - Profit or loss from sale of investments at fair value through profit or loss of KD(NIL) compared to loss of KD 543,228 for the same period of the previous year. - Share of results of associate companies for the current period KD 1,741,467 profit compared to profit KD 4,526,811 for the same period last year. - Finance costs for the current period is KD 213,419 compared to KD 249,217 for the same period last year.	- التغيرات في القيمة العادلة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر 6,265,765 د.ك ربح مقارنة 2,399,479 د.ك ربح عن نفس الفترة من العام السابق . - أرباح أو خسائر من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (لاشئ) د.ك مقارنة بخسائر 543,228 د.ك عن نفس الفترة من العام السابق . - حصة من نتائج شركات زميلة خلال الفترة الحالية والبالغة 1,741,467 د.ك ربح مقارنة بربح 4,526,811 د.ك عن نفس الفترة من العام السابق . - بلغت تكاليف التمويل 213,419 د.ك خلال الفترة الحالية مقارنة 249,217 د.ك خلال نفس الفترة من العام السابق.

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	KD 65,462	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	KD 66,125	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)

Auditor Opinion			رأي مراقب الحسابات	
1.	Unqualified Opinion	☒	رأي غير متحفظ	.1
2.	Qualified Opinion	☐	رأي متحفظ	.2
3.	Disclaimer of Opinion	☐	عدم إبداء الرأي	.3
4.	Adverse Opinion	☐	رأي معاكس	.4

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير	--
شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي	--
الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	--
الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	--

RH M.K

Corporate Actions				استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)
النسبة	القيمة			
لا يوجد	لا يوجد			توزيعات نقدية Cash Dividends
لا يوجد	لا يوجد			توزيعات أسهم منحة Bonus Share
لا يوجد	لا يوجد			توزيعات أخرى Other Dividend
لا يوجد	لا يوجد			عدم توزيع أرباح No Dividends
		علاوة الإصدار Issue Premium		زيادة رأس المال Capital Increase
				تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		رئيس مجلس الإدارة	طلال بدر البحر

شركة الديرة القابضة
Al-Deera Holding Co.

RH

عمارة السوق الكبير
برج أ - الدور التاسع
ص.ب 2986 الصفاة 13030
دولة الكويت
تلفون 9 / 3900-2244-965+
فاكس 8451-2243-965+
www.grantthornton.com.kw

Grant Thornton
القطامي والعيبان وشركاهم

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

السادة مجلس الإدارة
شركة الديرة القابضة - ش.م.ك.ع
الكويت

المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة الديرة القابضة - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها ("المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2026 والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ، والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة للتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة استنادا إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقا للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقا لمعايير التدقيق الدولية، وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. لذلك فإننا لا نبدي رأيا يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استنادا إلى مراجعتنا، لم يرد لعلمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

تقرير المراجعة حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

استنادًا إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع السجلات المحاسبية للشركة الأم. كذلك، بناء على مراجعتنا وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد لعلمنا وجود مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهم خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

كذلك، بناء على مراجعتنا وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد لعلمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته بشأن هيئة أسواق المال واللوائح المتعلقة به خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

هند عبدالله السريع
(مراقب مرخص رقم 141 فئة أ)
جرانت ثورنتون – القطامي والعيبان وشركاهم

الكويت
12 نوفمبر 2026

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع

	إيضاحات	الثلاثة أشهر المنتهية في		التسعة أشهر المنتهية في	
		30 سبتمبر 2026 (غير مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2026 (غير مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) (معدلة) * د.ك
الإيرادات					
التغير في القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		**258,919**	2,214,481	**6,265,765**	2,399,479
خسارة ناتجة عن استبعاد أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		-	(628,722)	-	(543,228)
حصة من نتائج شركات زميلة	6	**172,089**	1,733,194	**1,741,467**	4,526,811
الربح الناتج من استبعاد شركة تابعة		-	-	**5,000**	-
إيرادات توزيعات أرباح		-	30,547	**14,192**	59,464
إيرادات أخرى		**21,941**	137,138	**66,113**	182,067
		452,949	3,486,638	**8,092,537**	6,624,593
المصاريف والأعباء الأخرى					
تكاليف الموظفين		**(47,288)**	(41,936)	**(188,544)**	(188,574)
المصاريف العمومية والإدارية والمصاريف الأخرى		**(43,013)**	(38,401)	**(225,503)**	(162,328)
تكاليف تمويل		**(70,514)**	(82,522)	**(213,419)**	(249,217)
		(160,815)	(162,859)	**(627,466)**	(600,119)
الربح قبل مخصصات ضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة		**292,134**	3,323,779	**7,465,071**	6,024,474
مخصص ضريبة دعم العمالة الوطنية		**(144)**	-	**(6,980)**	-
مخصص الزكاة		**(58)**	-	**(2,792)**	-
ربح الفترة		**291,932**	3,323,779	**7,455,299**	6,024,474
الخاصة بـ:					
مساهمي الشركة الأم		**291,932**	3,323,779	**7,457,083**	6,025,258
الحصص غير المسيطرة		-	-	**(1,784)**	(784)
		291,932	3,323,779	**7,455,299**	6,024,474
ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم	5	**2.14 فلس**	24.39 فلس	**54.72 فلس**	44.21 فلس

**إن بعض المبالغ المعروضة هنا لا تتطابق مع المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 حيث تعكس تعديلات تمت كما هو مبين تفصيلا في إيضاح 6.*

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع

	الثلاثة أشهر المنتهية في		التسعة أشهر المنتهية في	
	30 سبتمبر 2026 (غير مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2026 (غير مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) (معدلة) * د.ك
ربح الفترة	**291,932**	3,323,779	**7,455,299**	6,024,474
الإيرادات الشاملة الأخرى:				
بنود سوف يتم إعادة تصنيفها لاحقًا إلى بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع:				
حصة في الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى لشركات زميلة (إيضاح 6)	**111,248**	(9,357)	**206,429**	(47,747)
بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقًا إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع:				
استثمارات الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:				
- صافي التغير في القيمة العادلة الناتج خلال الفترة	**1,359,411**	183,750	**1,304,509**	683,686
حصة في الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى لشركة زميلة (إيضاح 6)	**961,772**	1,398,237	**(1,253,780)**	4,185,302
	2,321,183	1,581,987	**50,729**	4,868,988
إجمالي الإيرادات الشاملة الأخرى	**2,432,431**	1,572,630	**257,158**	4,821,241
إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة	**2,724,363**	4,896,409	**7,712,457**	10,845,715
الخاصة بـ:				
مساهمي الشركة الأم	**2,724,363**	4,896,409	**7,714,241**	10,846,499
الحصص غير المسيطرة	-	-	**(1,784)**	(784)
	2,724,363	4,896,409	**7,712,457**	10,845,715

**إن بعض المبالغ المعروضة هنا لا تتطابق مع المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 حيث تعكس تعديلات تمت كما هو مبين تفصيلا في إيضاح 6.*

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع

30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) (معدلة) * د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2026 (غير مدققة) د.ك	إيضاحات	
				الأصول
				الأصول غير المتداولة
12	12	-		الممتلكات والآلات والمعدات
37,007,659	37,426,335	**52,940,885**	6	الاستثمار في الشركات الزميلة
				الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
4,015,689	4,223,765	**3,679,391**	7	
41,023,360	41,650,112	**56,620,276**		
				الأصول المتداولة
1,073,745	797,733	**1,007,719**		ذمم مدينة وأصول أخرى
8,807,803	8,451,638	**19,131**	8	الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
194,887	94,074	**425,608**		النقد والنقد المعادل
10,076,435	9,343,445	**1,452,458**		
51,099,795	50,993,557	**58,072,734**		إجمالي الأصول
				حقوق الملكية والخصوم
				حقوق الملكية
11,356,607	11,356,607	**13,627,928**	9	رأس المال
532,137	1,025,898	**1,025,898**		الاحتياطي الإجباري
532,137	1,025,898	**1,025,898**		الاحتياطي الاختياري
9,055,118	10,557,742	**9,761,003**	10	بنود أخرى لحقوق الملكية
20,903,944	18,434,694	**24,674,353**		الأرباح المرحلة
42,379,943	42,400,839	**50,115,080**		إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
355,249	338,161	**336,377**		الحصص غير المسيطرة
42,735,192	42,739,000	**50,451,457**		إجمالي حقوق الملكية
				الخصوم
				الخصوم غير المتداولة
238,687	243,058	**261,540**		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
1,721,514	1,721,514	**1,063,005**	11	قروض لأجل من أطراف ذات صلة
4,254,125	4,169,375	**3,888,125**	12	وكالة دائنة - الجزء غير المتداول
6,214,326	6,133,947	**5,212,670**		
				الخصوم المتداولة
375,000	375,000	**375,000**	12	وكالة دائنة - الجزء المتداول
1,775,277	1,745,610	**2,033,607**	13	ذمم دائنة وخصوم أخرى
2,150,277	2,120,610	**2,408,607**		
8,364,603	8,254,557	**7,621,277**		إجمالي الخصوم
51,099,795	50,993,557	**58,072,734**		إجمالي حقوق الملكية والخصوم

طلال بدر البحر
رئيس مجلس الإدارة

*إن بعض المبالغ المعروضة هنا لا تتطابق مع المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 حيث تعكس تعديلات تمت كما هو مبين تفصيلا في إيضاح 06.

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 8 - 19 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع

	حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم							
	رأس المال د.ك	الاحتياطي الإجباري د.ك	الاحتياطي الاختياري د.ك	بنود أخرى لحقوق الملكية (إيضاح 10) د.ك	الأرباح المرحلة د.ك	المجموع الفرعي د.ك	الحصص غير المسيطرة د.ك	المجموع د.ك
الرصيد في 31 ديسمبر 2025 (مدقق)	**11,356,607**	**1,025,898**	**1,025,898**	**10,557,742**	**18,434,694**	**42,400,839**	**338,161**	**42,739,000**
إصدار أسهم منحة	**2,271,321**	-	-	-	**(2,271,321)**	-	-	-
معاملات مع الملاك	**2,271,321**	-	-	-	**(2,271,321)**	-	-	-
ربح/ (خسارة) الفترة	-	-	-	-	**7,457,083**	**7,457,083**	**(1,784)**	**7,455,299**
الإيرادات الشاملة الأخرى للفترة	-	-	-	**257,158**	-	**257,158**	-	**257,158**
إجمالي الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة للفترة	-	-	-	**257,158**	**7,457,083**	**7,714,241**	**(1,784)**	**7,712,457**
ربح محقق ناتج عن استبعاد أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	**(801,079)**	**801,079**	-	-	-
حصة ربح محقق لشركة زميلة من استبعاد أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	**(252,818)**	**252,818**	-	-	-
الرصيد في 30 سبتمبر 2026 (غير مدقق)	**13,627,928**	**1,025,898**	**1,025,898**	**9,761,003**	**24,674,353**	**50,115,080**	**336,377**	**50,451,457**

تابع/ بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع

	حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم							
	سهم رأس المال د.ك	الاحتياطي الإجباري د.ك	الاحتياطي الاختياري د.ك	بنود أخرى لحقوق الملكية (إيضاح 10) د.ك	الأرباح المرحلة (معدلة) * د.ك	المجموع الفرعي (معدلة) * د.ك	الحصص غير المسيطرة د.ك	المجموع (معدلة) * د.ك
الرصيد في 31 ديسمبر 2024 (مدقق)	10,324,188	532,137	532,137	9,473,020	11,188,171	32,049,653	356,033	32,405,686
إصدار أسهم منحة	1,032,419	-	-	-	(1,032,419)	-	-	-
توزيعات أرباح	-	-	-	-	(516,209)	(516,209)	-	(516,209)
معاملات مع الملاك	1,032,419	-	-	-	(1,548,628)	(516,209)	-	(516,209)
ربح/ (خسارة) الفترة	-	-	-	-	6,025,258	6,025,258	(784)	6,024,474
الإيرادات الشاملة الأخرى للفترة	-	-	-	4,821,241	-	4,821,241	-	4,821,241
إجمالي الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة للفترة	-	-	-	4,821,241	6,025,258	10,846,499	(784)	10,845,715
ربح محقق ناتج عن استبعاد أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	(379,509)	379,509	-	-	-
حصة ربح محقق لشركة زميلة من استبعاد أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	(4,859,634)	4,859,634	-	-	-
الرصيد في 30 سبتمبر 2025 (غير مدقق) (معدل)*	11,356,607	532,137	532,137	9,055,118	20,903,944	42,379,943	355,249	42,735,192

**إن بعض المبالغ المعروضة هنا لا تتطابق مع المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 حيث تعكس تعديلات تمت كما هو مبين تفصيلا في إيضاح 6.*

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

	إيضاحات	التسعة إشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 (غير مدققة) د.ك	التسعة اشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) (معدلة) * د.ك
أنشطة التشغيل			
الربح قبل مخصصات ضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة		**7,465,071**	6,024,474
التعديلات:			
خسارة ناتجة عن استبعاد أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		-	543,228
الحصة من نتائج شركات زميلة	6	**(1,741,467)**	(4,526,811)
الربح الناتج من استبعاد شركة تابعة		**(5,000)**	-
إيرادات توزيعات أرباح		**(14,192)**	(59,464)
تكاليف تمويل		**213,419**	249,217
مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين		**18,482**	23,624
		5,936,313	2,254,268
التغيرات في أصول وخصوم التشغيل:			
الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		**(6,285,710)**	(2,369,334)
ذمم مدينة وأصول أخرى		**(209,979)**	(517,627)
ذمم دائنة وخصوم أخرى		**284,112**	134,010
مكافأة نهاية خدمة الموظفين المدفوعة		-	(4,000)
صافي النقد المستخدم في أنشطة التشغيل		**(275,264)**	(502,683)
أنشطة الاستثمار			
إضافة إلى استثمار في شركات زميلة	6	**(405,394)**	(6,378)
إيرادات توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة	6	**303,175**	433,108
المحصل من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		**1,958,549**	527,725
شراء أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		**(109,669)**	-
المحصل من استبعاد شركة تابعة		**5,000**	-
إيرادات توزيعات أرباح مستلمة		**14,192**	28,917
تكاليف تمويل مدفوعة		**(219,296)**	(252,684)
صافي النقد من أنشطة الاستثمار		**1,546,557**	730,688
أنشطة التمويل			
المسدد من قرض لأجل من أطراف ذات صلة		**(658,509)**	-
المسدد من وكالة دائنة		**(281,250)**	(299,625)
صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل		**(939,759)**	(299,625)
صافي الزيادة/(النقص) في النقد والنقد المعادل		**331,534**	(71,620)
النقد والنقد المعادل في بداية الفترة		**94,074**	266,507
النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة		**425,608**	194,887
معاملات غير نقدية			
المحول إلى استثمار في شركات زميلة من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	8	**(14,718,215)**	-
المحول من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إلى استثمار في شركات زميلة	6	**14,718,215**	-

**إن بعض المبالغ المعروضة هنا لا تتطابق مع المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 حيث تعكس تعديلات تمت كما هو مبين تفصيلا في إيضاح 6.*

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 8 - 19 تشكل جزءا لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

1 التأسيس والأنشطة

تأسست شركة الديرة القابضة ("الشركة الأم") بتاريخ 18 فبراير 1998 كشركة كويتية ذات مسئولية محدودة. بتاريخ 8 سبتمبر 2005، تم تعديل الكيان القانوني للشركة الأم من شركة ذات مسئولية محدودة إلى شركة مساهمة كويتية عامة. تم إدراج أسهم الشركة الأم في بورصة الكويت. يقع المقر المسجل للشركة الأم في ص.ب 4839، الصفاة 13049، دولة الكويت.

تتكون المجموعة من الشركة الأم والشركات التابعة لها.

إن الشركة الأم هي شركة تابعة لشركة الكويت القابضة – ش.م.ك.م ("الشركة الأم الوسيطة")، وهي شركة تابعة لشركة مد البحر القابضة – ذ.م.م ("الشركة الأم الرئيسية").

تتمثل الاغراض التي تأسست من أجلها الشركة الأم كما يلي:

- إدارة الشركات التابعة للشركة الأم والمشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تمتلك فيها حصصًا وأسهم ملكية وتقديم الدعم اللازم لها.
- استثمار أموالها في الإتجار بالأسهم والسندات والأوراق المالية الأخرى.
- تملك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقًا للقانون.
- تمويل أو إقراض الشركات التي تملك فيها أسهمًا أو حصصًا وكفالتها لدى الغير، وفي هذه الحالة يتعين ألا تقل نسبة مشاركة الشركة القابضة في رأسمال الشركة المستثمر فيها عن 20%.
- تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو رسوم صناعية أو أية حقوق أخرى تتعلق بذلك وتأجيرها لشركات أخرى لاستغلالها سواء داخل الكويت أو خارجها.

ويكون للشركة الأم مباشرة كل أو بعض هذه الأغراض في دولة الكويت أو في خارجها بصفة أصلية أو بالوكالة.

ويجوز للشركة الأم أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاول أعمالا شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت أو في الخارج. وللشركة الأم أن تنشئ أو تشارك أو تشتري هذه الهيئات أو تلحقها بها.

تم التصريح بإصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 12 نوفمبر 2026.

2 أساس الإعداد والعرض

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

تم إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 وفقًا لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي ("د.ك") الذي يمثل العملة الرئيسية وعملة العرض للشركة الأم.

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية كاملة وفقا لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية. برأي ادارة الشركة الأم، تم إدراج جميع التعديلات المكونة من مستحقات عادية متكررة والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل.

إن نتائج العمليات لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 ليست بالضرورة مؤشرا للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر 2026. للمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والإفصاحات حولها.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

3 التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 باستثناء تطبيق التعديلات على معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية التي تسري اعتبار من 1 يناير 2026 على النحو المبين في إيضاح 3.1. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره ولم يسر مفعوله بعد.

3.1 معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة

فيما يلي التعديلات التي تسري على الفترة الحالية:

تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية 7 والمعيار الدولي للتقارير المالية 9 - تصنيف وقياس الأدوات المالية

تتناول تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية 7 والمعيار الدولي للتقارير المالية 9 ثلاث تغييرات، ويتطلب تطبيق هذه التعديلات بأثر رجعي دون إجراء تعديل على الفترات السابقة لإظهار تطبيق هذه التعديلات، إلا أنه يجوز القيام بذلك فقط في حال كان ذلك ممكنا بدون استخدام الإدراك اللاحق.

(أ) إلغاء الاعتراف بأي التزام مالي يتم تسديده عن طريق التحويل الإلكتروني، والذي بموجبه يجوز للمنشآت أن تعتبر أي التزام مالي (أو جزء منه) سيتم تسديده نقدًا باستخدام نظام دفع إلكتروني مستوفى قبل تاريخ الاستحقاق إذا تم استيفاء معايير محددة. يجب على المنشأة، التي تختار تطبيق خيار إلغاء الاعتراف، أن تطبقه على جميع عمليات التسوية التي تتم عبر نفس نظام الدفع الإلكتروني.

(ب) تصنيف الأصول المالية استنادا إلى أ) الشروط التعاقدية التي تتسق مع ترتيبات الإقراض الأساسية، ب) الأصول المحملة بوصف عدم حق الرجوع والتي قد تم توسيع نطاق تعريفها لتشمل أي أصل مالي لديه خصائص عدم حق الرجوع إذا كان الحق النهائي للمنشأة في استلام التدفقات النقدية مقيدا تعاقديا بالتدفقات النقدية الناتجة من أصول محددة، و ج) الأدوات المرتبطة تعاقديا والتي قد تم توضيحها، و

(ج) الإفصاحات المتعلقة بـ أ) الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حيث يتطلب من المنشآت الإفصاح بشكل منفصل عن الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة للأصول المالية التي تم إلغاء الاعتراف بها خلال الفترة، والأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة المتعلقة بالاستثمارات المحتفظ بها في نهاية الفترة، و ب) الشروط التعاقدية التي يمكن أن تغير توقيت أو مبلغ التدفقات النقدية التعاقدية عند وقوع (أو عدم وقوع) حدث طارئ لا يتعلق مباشرة بالتغيرات في مخاطر وتكاليف الإقراض الأساسية.

لم يكن لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

التحسينات السنوية على معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية - مجلد 11

يهدف مشروع التحسينات السنوية إلى تحديث عدد من المعايير، ويهدف بشكل أساسي إلى تقديم توضيحات وإزالة حالات التعارض.

لم يكن لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

4 الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من الإدارة اتخاذ القرارات والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلن عنها للأصول والخصوم والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات. عند إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، فإن الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات هي ذاتها المطبقة على البيانات المالية المجمعة السنوية المدققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

5 ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة بقسمة ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة كما يلي:

	الثلاثة أشهر المنتهية في		التسعة أشهر المنتهية في	
	30 سبتمبر 2026 (غير مدققة)	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)	**30 سبتمبر 2026 (غير مدققة)**	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) (معدلة) *
ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم ("د.ك")	**291,932**	**3,323,779**	**7,457,083**	**6,025,258**
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (أسهم)	**136,279,282**	**136,279,282**	**136,279,282**	**136,279,282**
ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)	**2.14 فلس**	**24.39 فلس**	**54.72 فلس**	**44.21 فلس**

تم تعديل المتوسط المرجح المقارن لعدد الأسهم لاحتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة ليُظهر إصدار أسهم المنحة (إيضاح 14).

تم تعديل المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025، وذلك في أعقاب الانتهاء من عملية تخصيص سعر الشراء المتعلقة بشركة زميلة تابعة لشركات زميلة للمجموعة، وذلك وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 3. وبناء عليه، تمت إعادة احتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة المثبتة سابقاً البالغة 42.26 فلس لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025، وذلك بعد إثبات أثر التعديلات بأثر رجعي (إيضاحي 6 "أ" و 14).

6 الاستثمار في الشركات الزميلة

فيما يلي الحركة على استثمار في شركات زميلة خلال الفترة/ السنة:

	30 سبتمبر 2026 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) (معدلة) د.ك
الرصيد في بداية الفترة/ السنة	**37,426,335**	28,780,638	28,780,638
استثمار إضافي مكون خلال الفترة/ السنة	**405,394**	6,378	6,378
حصة في النتائج (أ)	**1,741,467**	3,887,354	4,526,811
المحول من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إلى استثمار في شركات زميلة (ج)	**14,718,215**	-	-
توزيعات أرباح نقدية مستلمة	**(303,175)**	(433,108)	(433,108)
حصة في الإيرادات الشاملة الأخرى لشركات زميلة	**(1,047,351)**	5,185,073	4,126,940
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة	**52,940,885**	37,426,335	37,007,659

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

6 تابع/ استثمار في شركات زميلة

أ. معلومات المقارنة

خلال الربع الأول من عام 2025، استحوذت إحدى الشركات الزميلة للمجموعة على شركة زميلة، وأثبتت المحاسبة عن تلك الشركة الزميلة بصفة مؤقتة كما في 30 سبتمبر 2025. خلال الربع الرابع من عام 2025، أتمت الشركة الزميلة للمجموعة عملية تخصيص سعر الشراء وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3)، والتي كان قد تم إثباتها بصفة مؤقتة كما في 30 سبتمبر 2025. وقد نتج عن التقييم المحدث إجراء تعديلات على القيم العادلة لصافي الأصول القابلة للتحديد وتعديلات أخرى ذات صلة أدت إلى تحقيق أرباح. وبناءً عليه، قامت الشركة الزميلة للمجموعة، خلال الربع الحالي، بتعديل المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المقارنة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025. وبناءً عليه، زادت حصة المجموعة في نتائج أعمال شركات زميلة والاستثمار في شركات زميلة للفترات السابقة بمبلغ 1,225,481 د.ك.

الأثر على أرقام المقارنة

فيما يلي تلخيص حصة المجموعة في أثر فترة القياس والتعديلات الأخرى ذات الصلة التي أجرتها الشركة الزميلة للمجموعة على المبالغ المقارنة المُفصح عنها سابقاً كما في 30 سبتمبر 2025:

- صافي الزيادة في الاستثمار في شركات زميلة وحصة النتائج ذات الصلة: 1,225,481 د.ك
- صافي الزيادة في ربح الفترة: 1,225,481 د.ك
- صافي الزيادة في ربحية السهم الأساسية: 8.99 فلس

ب. إن استثمار في شركات زميلة بقيمة عادلة تبلغ 19,642,170 د.ك مرهون مقابل قروض لأجل من أطراف ذات صلة (إيضاح 11) ووكالة دائنة (إيضاح 12) (31 ديسمبر 2025: 21,955,954 د.ك و 30 سبتمبر 2025: 14,596,516 د.ك). كما في 30 سبتمبر 2026، بلغت القيمة العادلة للاستثمارات في الشركة الزميلة 65,153,595 د.ك (31 ديسمبر 2025: 53,813,651 د.ك و 30 سبتمبر 2025: 53,207,300 د.ك).

ج. تمتلك المجموعة حصة بواقع 18.70% في شركة مجموعة سنام القابضة - ش.م.ك.ع ("شركة سنام")، والتي تم تصنيفها في الأصل كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. خلال الفترة، وبعد تعيين ممثلين للشركة الأم في مجلس إدارة شركة سنام، حصلت الشركة الأم على نفوذًا كبيرًا على شركة سنام، كما هو مبين بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم 28. وبناءً على ذلك، قامت الشركة الأم بإعادة تصنيف استثمارها في شركة سنام من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إلى استثمار في شركة زميلة بقيمته العادلة البالغة 14,718,215 د.ك بتاريخ إعادة التصنيف (إيضاح 8). إضافة إلى ذلك، ولاحقاً لإعادة التصنيف المشار إليها أعلاه، استحوذت المجموعة على حصة ملكية إضافية في شركة سنام، ليبلغ إجمالي حصة الملكية الفعلية 19.19% كما في تاريخ التقرير.

تمثل المعلومات المالية الملخصة لشركة سنام أدناه المبالغ المعروضة في البيانات المالية المجمعة للشركة الزميلة (وليس حصة المجموعة من هذه المبالغ) كما في تاريخ إعادة التصنيف.

	سنام د.ك
إجمالي الأصول	**26,176,094**
إجمالي الخصوم	**397,974**
حقوق الملكية	**25,778,120**
الحصص غير المسيطرة	-
حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركات الزميلة	**25,778,120**
القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في تاريخ إعادة التصنيف	**14,718,215**
حصة المجموعة في صافي الأصول	**4,819,806**
شهرة مدرجة في القيمة الدفترية للشركة الزميلة	**9,898,409**

إن المحاسبة المبدئية عن دمج الأعمال مؤقتة نظرًا لتعقيدها، وسيتم تعديلها بأثر رجعي (إذا لزم الأمر) عند اكتمال تخصيص سعر الشراء النهائي خلال فترة القياس لمدة سنة واحدة من تاريخ إعادة التصنيف.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

7 الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	30 سبتمبر 2026 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك
محفظة استثمارية بإدارة الغير	-	-	2,122,123
أوراق مالية محلية مسعرة	**2,482,327**	2,443,263	481,582
أوراق مالية محلية غير مسعرة	**228,477**	554,980	780,661
أوراق مالية أجنبية مسعرة	**968,587**	1,225,522	1,644
أوراق مالية أجنبية غير مسعرة	-	-	629,679
	3,679,391	4,223,765	4,015,689

إن الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بقيمة دفترية تبلغ 224,211 د.ك مرهونة مقابل قروض لأجل من أطراف ذات صلة (إيضاح 11) ووكالة دائنة (إيضاح 12) (31 ديسمبر 2025: 2,108,161 د.ك و 30 سبتمبر 2025: 2,206,395 د.ك).

8 الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

	30 سبتمبر 2026 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك
استثمارات محلية مسعرة	**19,131**	8,451,638	8,807,803
	19,131	8,451,638	8,807,803

خلال السنة الحالية، قامت الشركة الأم بإعادة تصنيف استثمار بقيمة عادلة 14,718,215 د.ك من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إلى استثمارات في شركات زميلة بمجرد حصولها على التأثير الجوهري على الشركة المستثمر فيها (إيضاح 6).

9 رأس المال

	المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل		
	30 سبتمبر 2026 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك
136,627,928 سهمًا مصرح به ومصدر ومدفوع بالكامل بقيمة 100 فلس للسهم - نقدًا (31 ديسمبر 2025: 113,566,068 سهمًا و 30 سبتمبر 2025: 113,566,068 سهمًا) (إيضاح 14)	**13,627,928**	11,356,607	11,356,607

خلال سنة 2025، وافقت الجمعية العامة السنوية لمساهمي الشركة الأم على زيادة رأس المال عن طريق إصدار أسهم منحة بواقع 20% (إيضاح 14). وقد تم التأشير على ذلك في السجل التجاري لدى وزارة التجارة والصناعة بتاريخ 8 يونيو 2026.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

10 بنود أخرى لحقوق الملكية

	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي ترجمة عملات أجنبية	المجموع
	د.ك	د.ك	د.ك
الرصيد في 31 ديسمبر 2025 (مدقق)	11,770,147	(1,212,405)	10,557,742
حصة في الإيرادات الشاملة الأخرى لشركات زميلة	120,792	85,637	206,429
صافي التغير في القيمة العادلة لأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	50,729	-	50,729
إجمالي الإيرادات الشاملة الأخرى للفترة	171,521	85,637	257,158
ربح محقق ناتج عن استبعاد أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(801,079)	-	(801,079)
حصة ربح محقق لشركات زميلة من استبعاد أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(252,818)	-	(252,818)
الرصيد في 30 سبتمبر 2026 (غير مدقق)	10,887,771	(1,126,768)	9,761,003
الرصيد في 31 ديسمبر 2024 (مدقق)	10,516,212	(1,043,192)	9,473,020
حصة في الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى لشركات زميلة	4,315,563	(178,008)	4,137,555
صافي التغير في القيمة العادلة لأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	683,686	-	683,686
مجموع الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى للفترة	4,999,249	(178,008)	4,821,241
ربح محقق ناتج عن استبعاد أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(379,509)	-	(379,509)
حصة ربح محقق لشركات زميلة من استبعاد أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(4,859,634)	-	(4,859,634)
الرصيد في 30 سبتمبر 2025 (غير مدقق) (معدل)	10,276,318	(1,221,200)	9,055,118

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

11 قروض لأجل من أطراف ذات صلة

إن القروض القائمة كما في 30 سبتمبر 2026 تمثل أرصدة دائنة مستحقة لأطراف ذات صلة تستحق السداد في 31 يوليو 2028.

	30 سبتمبر 2026 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك
الشركة الدولية للمنتجعات - ش.م.ك.ع (أ)	**359,469**	359,469	359,469
شركة أيم انترناشيونال للاستشارات – ذ.م.م (ب)	**289,317**	289,317	289,317
شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة - ش.م.ك.ع (ج)	**414,219**	1,072,728	1,072,728
	1,063,005	1,721,514	1,721,514

أ. إن القرض المستحق للشركة الدولية للمنتجعات - ش.م.ك.ع لا يحمل فوائد وهو مضمون مقابل استثمار في شركات زميلة (إيضاح 6) وأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 7).

ب. إن القرض المستحق إلى شركة أيم انترناشيونال للاستشارات – ذ.م.م لا يحمل فوائد وهو مضمون مقابل استثمار في شركات زميلة (إيضاح 6) وأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 7).

ج. إن القرض المستحق لشركة الاستشارات المالية الدولية القابضة - ش.م.ك.ع لا يحمل فائدة وغير مضمون.

12 الوكالة الدائنة

	30 سبتمبر 2026 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك
تسهيلات وكالة بمبلغ 1,400,000 د.ك	**1,163,750**	1,242,500	1,268,750
تسهيلات وكالة بمبلغ 3,600,000 د.ك	**3,099,375**	3,301,875	3,360,375
	4,263,125	4,544,375	4,629,125
أقساط مستحقة خلال الاثني عشر شهرًا القادمة	**375,000**	375,000	375,000
أقساط مستحقة بعد الاثني عشر شهرًا القادمة	**3,888,125**	4,169,375	4,254,125
	4,263,125	4,544,375	4,629,125

إن تسهيلات الوكالة تحمل معدل ربح سنوي بواقع 3 % فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي ومضمونة مقابل استثمار في شركات زميلة (إيضاح 6) وأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 7).

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

13 ذمم دائنة وخصوم أخرى

	30 سبتمبر 2026 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك
المستحق إلى أطراف ذات صلة	**984,987**	678,282	674,547
مصاريف مستحقة	**36,301**	46,852	107,330
توزيعات أرباح دائنة	**72,829**	73,749	62,360
مستحق لضريبة دعم العمالة الوطنية (إيضاح 18)	**784,842**	777,862	817,862
مستحق للزكاة (إيضاح 18)	**59,738**	56,946	107,362
حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي المستحقة الدفع (أ)	**5,816**	5,816	5,816
ذمم دائنة أخرى	**89,094**	106,103	-
	2,033,607	1,745,610	1,775,277

أ. إن المستحق لمؤسسة الكويت للتقدم العلمي يمثل المخصص المحمل خلال الفترات السابقة. ترى إدارة الشركة الأم أن حصة استقطاع مؤسسة الكويت للتقدم العلمي لم يصدر بشأنها قانون من السلطة التشريعية، ومن ثم فهي ليست ضريبة، وأن مؤسسة الكويت للتقدم العلمي مؤسسة خاصة طبقاً للقانون ولا يوجد نص في قانون الشركات أو في عقد تأسيس الشركة الأم ونظامها الأساسي يلزمها بهذا الاستقطاع، وبالرغم من هذا ألزمت وزارة التجارة والصناعة مؤخرًا بضرورة إظهار هذا الاستقطاع في البيانات المالية لحين اعتماده رسميًا في اجتماع الجمعية العامة.

لذلك رأت إدارة الشركة الأم أخذ مخصص رغم عدم استحقاقها على الشركة الأم، وذلك من قبيل التحوط فقط، خاصةً وأنه كان قد سبق لوزارة التجارة والصناعة أن أصدرت تعليمات مماثلة وتم العدول عنها من قبل.

14 الجمعية العامة السنوية للمساهمين والجمعية العامة غير العادية

خلال اجتماع الجمعية العامة السنوية المنعقد بتاريخ 21 مايو 2026، قام مساهمو الشركة الأم باعتماد البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025. إضافة إلى ذلك، اعتمدت الجمعية العامة السنوية مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 25,000 د.ك للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 (31 ديسمبر 2024: 25,000 د.ك)والتي تم إثباتها ضمن بند مصاريف في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع.

وخلال اجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقد بتاريخ 21 مايو 2026، قام مساهمو الشركة الأم بالموافقة على زيادة رأس المال عن طريق توزيع أسهم منحة بواقع 20%. نتيجة لهذه الزيادة، أصبح رأس المال 13,627,928 د.ك مكونا من 136,279,282 سهمًا بقيمة 100 فلس للسهم.

15 معاملات وأرصدة مع أطراف ذات صلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في كبار المساهمين والشركات التابعة والشركات الزميلة وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي تسيطر عليها هذه الأطراف أو التي لها تأثير جوهري عليها بشكل مشترك. يتم اعتماد سياسات وشروط التسعير لهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة. تم حذف كافة المعاملات بين الشركة الأم وشركاتها التابعة، التي تعتبر أطراف ذات صلة بالشركة الأم، عند التجميع ولم يتم الإفصاح عنها في هذا الإيضاح.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

15 تابع/ معاملات وأرصدة مع أطراف ذات صلة

فيما يلي تفاصيل المعاملات والأرصدة الهامة مع الأطراف ذات الصلة:

	الثلاثة أشهر المنتهية في		التسعة أشهر المنتهية في	
	30 سبتمبر 2026 (غير مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك	**30 سبتمبر 2026 (غير مدققة) د.ك**	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك
المعاملات المدرجة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع:				
إيرادات توزيعات أرباح	-	30,547	-	30,547
إيرادات أخرى	**21,872**	21,693	**65,462**	65,393
أتعاب الاستشارات	**(19,750)**	19,625	**(66,125)**	(58,875)
مكافأة موظفي الإدارة العليا:				
رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل	**24,160**	24,160	**103,560**	100,500
مكافأة نهاية الخدمة	**3,146**	3,131	**10,313**	16,422
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة (مدرجة ضمن مصاريف عمومية وإدارية وأخرى)	-	-	**25,000**	25,000
	27,306	27,291	**138,873**	141,922

	30 سبتمبر 2026 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك
الأرصدة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:			
مستحق من أطراف ذات صلة - بعد خصم المخصص بمبلغ 700,000 د.ك (31 ديسمبر 2025: 700,000 د.ك و 30 سبتمبر 2025: 700,000 د.ك).	**589,208**	371,692	77,948
الرصيد المستحق نتيجة اتفاقية البيع وإعادة الشراء مع طرف ذي صلة (أ)	**916,200**	916,200	925,200
مستحق إلى أطراف ذات صلة (مدرج في الذمم الدائنة والخصوم الأخرى) (إيضاح 13)	**984,987**	678,282	674,547
قروض لأجل من أطراف ذات صلة (إيضاح 11)	**1,063,005**	1,721,514	1,721,514

(أ) خلال السنة السابقة، أبرمت الشركة الأم اتفاقية بيع وإعادة شراء سهم أجنبي غير مسعر مع طرف ذي صلة. استلم الطرف ذو الصلة مبلغ 3,000,000 دولار أمريكي (ما يعادل 916,200 د.ك) مقابل السهم. يحمل المبلغ المقدم من الشركة الأم معدل فائدة سنوي بواقع 9.5% ويستحق في غضون 180 يومًا من تاريخ الاتفاقية. ومع ذلك، فقد تم تجديد الاتفاقية حتى 5 فبراير 2027.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

16 معلومات القطاعات

تمارس المجموعة أنشطتها من خلال قطاع واحد وهو "الاستثمارات"، والذي تتحقق منه كافة إيرادات وأرباح المجموعة، كما تتعلق به كافة أصولها وخصومها.

تتركز معظم أصول وعمليات المجموعة داخل دولة الكويت.

17 قياس القيمة العادلة

17.1 التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

تتمثل القيمة العادلة في السعر الذي يتم استلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس.

إن الأصول المالية والخصوم المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي مصنفة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة في ثلاثة مستويات. يتم تحديد المستويات الثلاث بناء على قابلية الملاحظة للمدخلات الهامة للقياس وذلك على النحو التالي:

- المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير معدلة) في الأسواق النشطة للأصول أو الخصوم المتماثلة؛
- المستوى 2: المدخلات بخلاف الأسعار المعلنة المدرجة في المستوى 1 التي تكون ملحوظة للأصل أو الالتزام، سواء بشكل مباشر (على سبيل المثال، الأسعار) أو غير مباشر (على سبيل المثال، مشتقة من الأسعار)؛ و
- المستوى 3: المدخلات للأصل أو الالتزام التي لا تكون مستندة إلى بيانات سوقية ملحوظة (أي مدخلات غير مدعومة بمصادر يمكن تحديدها).

يتحدد المستوى الذي تقع ضمنه أصل أو التزام مالي بناء على أدنى مستوى للمدخلات الجوهرية للقيمة العادلة.

إن الأصول المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس الاستحقاق في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مصنفة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما يلي:

	المستوى 1	المستوى 3	المجموع
	د.ك	د.ك	د.ك
30 سبتمبر 2026 (غير مدققة)			
الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
أوراق مالية محلية مسعرة	8,350	-	8,350
أوراق مالية أجنبية مسعرة	10,781	-	10,781
الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
أوراق مالية محلية مسعرة	2,482,327	-	2,482,327
أوراق مالية محلية غير مسعرة	-	228,482	228,482
أوراق مالية أجنبية مسعرة	968,582	-	968,582
	3,470,040	228,482	3,698,522

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

17 تابع/ قياس القيمة العادلة

17.1 تابع/ التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

إن الأصول المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس الاستحقاق في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مصنفة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما يلي:

	المستوى 1 د.ك	المستوى 3 د.ك	المجموع د.ك
31 ديسمبر 2025 (مدققة)			
الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
أوراق مالية محلية مسعرة	8,451,638	-	8,451,638
الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
أوراق مالية محلية مسعرة	2,443,263	-	2,443,263
أوراق مالية محلية غير مسعرة	-	554,980	554,980
أوراق مالية أجنبية مسعرة	1,225,522	-	1,225,522
	12,120,423	554,980	12,675,403
30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)			
الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
أوراق مالية محلية مسعرة	8,807,803	-	8,807,803
الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
أوراق مالية محلية مسعرة	2,603,705	-	2,603,705
أوراق مالية محلية غير مسعرة	-	780,661	780,661
أوراق مالية أجنبية مسعرة	1,644	-	1,644
أوراق مالية أجنبية غير مسعرة	-	629,679	629,679
	11,413,152	1,410,340	12,823,492

قياس القيمة العادلة

لم يطرأ أي تغيير على طرق وتقنيات التقييم المستخدمة لأغراض قياس القيمة العادلة مقارنة بفترة التقرير السابقة.

ليس لدى المجموعة أي خصوم مالية بالقيمة العادلة.

مستوى 3: قياس القيمة العادلة

تستخدم المجموعة في قياسها للأصول المالية المصنفة ضمن المستوى 3 تقنيات تقييم تستند إلى مدخلات غير مبنية على البيانات السوقية المرصودة. كما يمكن تسوية الادوات المالية ضمن هذا المستوى من الارصدة الافتتاحية الى الارصدة الختامية على النحو التالي:

	الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
	30 سبتمبر 2026 (غير مدققة) **د.ك**	31 ديسمبر 2025 (مدققة) د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) د.ك
الرصيد في بداية الفترة/ السنة	**554,980**	1,410,340	1,410,340
محول إلى المستوى 1	-	(1,223,985)	-
استبعادات خلال الفترة	**(326,498)**	-	-
التغير في القيمة العادلة خلال الفترة/ السنة	-	368,625	-
الرصيد في نهاية الفترة/السنة	**228,482**	554,980	1,410,340

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

18 دعاوى قضائية

قامت إدارة الشركة الأم برفع دعاوى قضائية ضد إدارة الضريبة بوزارة المالية بشأن طريقة احتساب ضريبة دعم العمالة الوطنية ومخصص الزكاة للسنوات السابقة خاصة فيما يتعلق ببنود الدخل غير المحققة. صدرت أحكام بالاستئناف، ولا تزال تلك القضايا قيد التداول أمام محكمة التمييز. إذا أصدرت محكمة التمييز حكمًا لصالح الشركة الأم، سيتم رد هذه المبالغ (ايضاح 13) من الذمم الدائنة والخصوم الأخرى إلى الإيرادات ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المجمع للمجموعة.

خلال السنوات السابقة، وعطفًا على الحكم النهائي الصادر من محكمة التمييز، قامت المجموعة بتسوية مبلغ 851,299 د.ك متعلق بالمبلغ المستحق لضريبة دعم العمالة الوطنية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2005.

19 التطورات الجيوسياسية

خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026، ساهمت التطورات الجيوسياسية المستمرة في منطقة الشرق الأوسط في زيادة حالة عدم اليقين والتقلبات في الأسواق المالية العالمية والإقليمية. وتشمل بعض الآثار المحتملة، على سبيل المثال لا الحصر، اضطرابات سلاسل التوريد وارتفاع تكاليف الطاقة والضغوط على هامش الربح وارتفاع مخاطر الائتمان وإعادة التمويل.

عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية"، قامت الإدارة بتقييم الأثر المحتمل لهذه التطورات على المركز المالي للمجموعة وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية. تضمنت هذه التقييمات مراعاة تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان والسيولة، وتقييم الأصول المالية وغير المالية، وقدرتها على المواصلة كمنشأة مستمرة.

بناءً على المعلومات المتاحة في تاريخ التقرير، لم تحدد الإدارة أي تدهور جوهري في الجودة الائتمانية للأصول المالية للمجموعة. تتم مراقبة وضع السيولة للمجموعة بشكل مستمر عبر التقييمات الدورية للتدفقات النقدية. وقد راعت الإدارة أيضاً التداعيات المحتملة لعدم الاستقرار الاقتصادي المستمر والمستجدات الجيوسياسية على قياس القيم العادلة والقيم الدفترية لأصولها المالية وغير المالية. استناداً إلى المعلومات المتاحة في تاريخ التقرير، تعتبر الإدارة أن المبالغ المعروضة تُظهر بدقة تقييمها للقيم العادلة، وذلك باستخدام مدخلات السوق القابلة للملاحظة والافتراضات السائدة في ذلك التاريخ. ومع ذلك، لا تزال الأسواق المالية تتسم بالتقلب، وقد تكون القيم الدفترية لبعض الأصول عرضة للتأثر بالتقلبات المستقبلية في السوق.

وقد قامت الإدارة بدراسة أثر الوضع الراهن في قدرة المجموعة على الاستمرارية كمنشأة مستمرة، وخلصت إلى أنه لا يزال من الملائم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة على أساس مبدأ الاستمرارية.

ونظراً للطبيعة المتغيرة والمتسارعة لهذه الأوضاع، تواصل الإدارة مراقبة المستجدات وتقييم الأثر المحتمل على المركز المالي للمجموعة وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية.

Grant Thornton
Al-Qatami, Al-Aiban & Partners

Souq Al-Kabeer Building
Block A - 9th Floor
P.O. Box 2986 Safat 13030
State of Kuwait
T+965-2244-3900/9
F+965-2243-8451
www.grantthornton.com.kw

Report on Review of Interim Condensed Consolidated Financial Information

To the Board of Directors of
Al-Deera Holding Company – KPSC
Kuwait

Introduction
We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Al-Deera Holding Company - KPSC ("the Parent Company") and its subsidiaries ("the Group") as of 30 September 2026 and the related interim condensed consolidated statements of profit or loss, profit or loss and other comprehensive income for the three-month and nine-month periods then ended and, interim condensed consolidated changes in equity and cash flows for the nine-month period then ended. Management is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with International Accounting Standard 34, "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

Scope of Review
We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity." A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion
Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information has not been prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard 34 "Interim Financial Reporting".

Report on review of other legal and regulatory requirements
Based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, no violations of the Companies Law No. 1 of 2016 and its Executive Regulations, or of the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, have occurred during the nine-month period ended 30 September 2026 that might have had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any material violations of the provisions of Law No. 7 of 2010, as amended, concerning the Capital Markets Authority and its related regulations during the nine-month period ended 30 September 2026 that might had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.

Hend Abdullah Al Surayea
(Licence No. 141-A)
of Grant Thornton – Al-Qatami, Al-Aiban & Partners

Kuwait
12 November 2026

Interim condensed consolidated statement of profit or loss

	Notes	Three months ended		Nine months ended	
		30 Sept. 2026 (Unaudited) KD	30 Sept. 2025 (Unaudited) KD	**30 Sept. 2026 (Unaudited) KD**	30 Sept. 2025 (Unaudited) (Restated)* KD
REVENUE					
Change in fair value of financial asset at fair value through profit or loss		**258,919**	2,214,481	**6,265,765**	2,399,479
Loss on disposal of financial assets at fair value through profit or loss		**-**	(628,722)	**-**	(543,228)
Share of results of associates	6	**172,089**	1,733,194	**1,741,467**	4,526,811
Gain on disposal of a subsidiary		**-**	-	**5,000**	-
Dividend Income		**-**	30,547	**14,192**	59,464
Other income		**21,941**	137,138	**66,113**	182,067
		452,949	3,486,638	**8,092,537**	6,624,593
EXPENSES AND OTHER CHARGES					
Staff costs		**(47,288)**	(41,936)	**(188,544)**	(188,574)
General, administrative and other expenses		**(43,013)**	(38,401)	**(225,503)**	(162,328)
Finance costs		**(70,514)**	(82,522)	**(213,419)**	(249,217)
		(160,815)	(162,859)	**(627,466)**	(600,119)
Profit before provisions for National Labour Support Tax (NLST) and Zakat		**292,134**	3,323,779	**7,465,071**	6,024,474
Provision for NLST		**(144)**	-	**(6,980)**	-
Provision for Zakat		**(58)**	-	**(2,792)**	-
Profit for the period		**291,932**	3,323,779	**7,455,299**	6,024,474
Attributable to:					
Shareholders of the Parent Company		**291,932**	3,323,779	**7,457,083**	6,025,258
Non-controlling interests		**-**	-	**(1,784)**	(784)
		291,932	3,323,779	**7,455,299**	6,024,474
Basic and diluted earnings per share attributable to the shareholders of the Parent Company	5	**2.14 Fils**	24.39 Fils	**54.72 Fils**	44.21 Fils

**Certain amounts shown here do not correspond to the interim condensed consolidated financial information for the period ended 30 September 2025 and reflect adjustments made as detailed in Note 6.*

The notes set out on pages 8 to 19 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income

	Three months ended		Nine months ended	
	30 Sept. 2026 (Unaudited) KD	30 Sept. 2025 (Unaudited) (Restated) KD	**30 Sept. 2026 (Unaudited) KD**	30 Sept. 2025 (Unaudited) (Restated)* KD
Profit for the period	**291,932**	3,323,779	**7,455,299**	6,024,474
Other comprehensive income:				
Items that will be reclassified subsequently to interim condensed consolidated statement of profit or loss:				
Share of other comprehensive income/(loss) of associates (Note 6)	**111,248**	(9,357)	**206,429**	(47,747)
Items that will not be reclassified subsequently to consolidated statement of profit or loss:				
Equity investments at fair value through other comprehensive income:				
- Net change in fair value arising during the period	**1,359,411**	183,750	**1,304,509**	683,686
Share of other comprehensive income/(loss) of an associate (Note 6)	**961,772**	1,398,237	**(1,253,780)**	4,185,302
	2,321,183	1,581,987	**50,729**	4,868,988
Total other comprehensive income	**2,432,431**	1,572,630	**257,158**	4,821,241
Total comprehensive income for the period	**2,724,363**	4,896,409	**7,712,457**	10,845,715
Attributable to:				
Shareholders of the Parent Company	**2,724,363**	4,896,409	**7,714,241**	10,846,499
Non-controlling interests	**-**	-	**(1,784)**	(784)
	2,724,363	4,896,409	**7,712,457**	10,845,715

**Certain amounts shown here do not correspond to the interim condensed consolidated financial information for the period ended 30 September 2025 and reflect adjustments made as detailed in Note 6.*

The notes set out on pages 8 to 19 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of financial position

	Notes	30 Sept. 2026 (Unaudited) KD	31 Dec. 2025 (Audited) KD	30 Sept. 2025 (Unaudited) (Restated)* KD
ASSETS				
Non-current assets				
Property, plant and equipment		-	12	12
Investment in associates	6	**52,940,885**	37,426,335	37,007,659
Financial assets at fair value through other comprehensive income	7	**3,679,391**	4,223,765	4,015,689
		56,620,276	41,650,112	41,023,360
Current assets				
Receivables and other assets		**1,007,719**	797,733	1,073,745
Financial assets at fair value through profit or loss	8	**19,131**	8,451,638	8,807,803
Cash and cash equivalents		**425,608**	94,074	194,887
		1,452,458	9,343,445	10,076,435
Total assets		**58,072,734**	50,993,557	51,099,795
EQUITY AND LIABILITIES				
Equity				
Share capital	9	**13,627,928**	11,356,607	11,356,607
Statutory reserve		**1,025,898**	1,025,898	532,137
Voluntary reserve		**1,025,898**	1,025,898	532,137
Other components of equity	10	**9,761,003**	10,557,742	9,055,118
Retained earnings		**24,674,353**	18,434,694	20,903,944
Total equity attributable to the shareholders of the Parent Company		**50,115,080**	42,400,839	42,379,943
Non-controlling interests		**336,377**	338,161	355,249
Total equity		**50,451,457**	42,739,000	42,735,192
Liabilities				
Non-current liabilities				
Provision for employees' end of service benefits		**261,540**	243,058	238,687
Term loans from related parties	11	**1,063,005**	1,721,514	1,721,514
Wakala payable – non-current portion	12	**3,888,125**	4,169,375	4,254,125
		5,212,670	6,133,947	6,214,326
Current liabilities				
Wakala payable – current portion	12	**375,000**	375,000	375,000
Payables and other liabilities	13	**2,033,607**	1,745,610	1,775,277
		2,408,607	2,120,610	2,150,277
Total liabilities		**7,621,277**	8,254,557	8,364,603
Total equity and liabilities		**58,072,734**	50,993,557	51,099,795

Talal Badel Al-Bahar
Chairman

**Certain amounts shown here do not correspond to the interim condensed consolidated financial information for the period ended 30 September 2025 and reflect adjustments made as detailed in Note 06.*

The notes set out on pages 8 to 19 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of changes in equity

	Equity attributable to the shareholders of the Parent Company							
	Share capital KD	Statutory reserve KD	Voluntary reserve KD	Other components of equity (Note 10) KD	Retained earnings KD	Sub – total KD	Non-controlling interests KD	Total KD
Balance at 31 December 2025 (Audited)	**11,356,607**	**1,025,898**	**1,025,898**	**10,557,742**	**18,434,694**	**42,400,839**	**338,161**	**42,739,000**
Issue of bonus shares	**2,271,321**	**-**	**-**	**-**	**(2,271,321)**	**-**	**-**	**-**
Transactions with owners	**2,271,321**	**-**	**-**	**-**	**(2,271,321)**	**-**	**-**	**-**
Profit/(loss) for the period	**-**	**-**	**-**	**-**	**7,457,083**	**7,457,083**	**(1,784)**	**7,455,299**
Other comprehensive income for the period	**-**	**-**	**-**	**257,158**	**-**	**257,158**	**-**	**257,158**
Total comprehensive income/(loss) for the period	**-**	**-**	**-**	**257,158**	**7,457,083**	**7,714,241**	**(1,784)**	**7,712,457**
Realized gain on disposal of financial assets at FVTOCI	**-**	**-**	**-**	**(801,079)**	**801,079**	**-**	**-**	**-**
Share of associate's realized gain on its disposal of financial assets at FVTOCI	**-**	**-**	**-**	**(252,818)**	**252,818**	**-**	**-**	**-**
Balance at 30 September 2026 (Unaudited)	**13,627,928**	**1,025,898**	**1,025,898**	**9,761,003**	**24,674,353**	**50,115,080**	**336,377**	**50,451,457**

The notes set out on pages 8 to 19 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of changes in equity (continued)

	Equity attributable to the shareholders of the Parent Company							
	Share capital KD	Statutory reserve KD	Voluntary reserve KD	Other components of equity (Note 10) KD	Retained earnings (Restated)* KD	Sub – Total (Restated)* KD	Non-controlling interests KD	Total (Restated)* KD
Balance at 31 December 2024 (Audited)	10,324,188	532,137	532,137	9,473,020	11,188,171	32,049,653	356,033	32,405,686
Issue of bonus shares	1,032,419	-	-	-	(1,032,419)	-	-	-
Dividend Distribution	-	-	-	-	(516,209)	(516,209)	-	(516,209)
Transactions with owners	1,032,419	-	-	-	(1,548,628)	(516,209)	-	(516,209)
Profit/(loss) for the period	-	-	-	-	6,025,258	6,025,258	(784)	6,024,474
Other comprehensive income for the period	-	-	-	4,821,241	-	4,821,241	-	4,821,241
Total comprehensive income/(loss) for the period	-	-	-	4,821,241	6,025,258	10,846,499	(784)	10,845,715
Realized gain on disposal of financial assets at FVTOCI	-	-	-	(379,509)	379,509	-	-	-
Share of associate's realized gain on its disposal of financial assets at FVTOCI	-	-	-	(4,859,634)	4,859,634	-	-	-
Balance at 30 September 2025 (Unaudited) (Restated) *	11,356,607	532,137	532,137	9,055,118	20,903,944	42,379,943	355,249	42,735,192

**Certain amounts shown here do not correspond to the interim condensed consolidated financial information for the period ended 30 September 2025 and reflect adjustments made as detailed in Note 6.*

The notes set out on pages 8 to 19 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of cash flows

	Notes	Nine months ended 30 Sept. 2026 (Unaudited) KD	Nine months ended 30 Sept. 2025 (Unaudited) (Restated)* KD
OPERATING ACTIVITIES			
Profit before provisions for NLST and Zakat		**7,465,071**	6,024,474
Adjustments for:			
Loss on disposal of financial assets at fair value through profit or loss		**-**	543,228
Share of results of the associates	6	**(1,741,467)**	(4,526,811)
Gain on disposal of a subsidiary		**(5,000)**	-
Dividend income		**(14,192)**	(59,464)
Finance costs		**213,419**	249,217
Provision for employees' end of service benefits		**18,482**	23,624
		5,936,313	2,254,268
Changes in operating assets and liabilities:			
Financial assets at fair value through profit or loss		**(6,285,710)**	(2,369,334)
Receivables and other assets		**(209,979)**	(517,627)
Payables and other liabilities		**284,112**	134,010
Employees' end of service indemnity paid		**-**	(4,000)
Net cash used in operating activities		**(275,264)**	(502,683)
INVESTING ACTIVITIES			
Addition to investment in associates	6	**(405,394)**	(6,378)
Dividend income received from associates	6	**303,175**	433,108
Proceeds from sale of financial assets at fair value through other comprehensive income		**1,958,549**	527,725
Purchase of financial assets at fair value through other comprehensive income		**(109,669)**	-
Proceed from disposal of a subsidiary		**5,000**	-
Dividend income received		**14,192**	28,917
Finance costs paid		**(219,296)**	(252,684)
Net cash from investing activities		**1,546,557**	730,688
FINANCING ACTIVITIES			
Repayment of term loan from related parties		**(658,509)**	-
Repayment of Wakala payable		**(281,250)**	(299,625)
Net cash used in financing activities		**(939,759)**	(299,625)
Net increase/(decrease) in cash and cash equivalents		**331,534**	(71,620)
Cash and cash equivalents at beginning of the period		**94,074**	266,507
Cash and cash equivalents at end of the period		**425,608**	194,887
Non-cash transactions			
Transferred to investment in associates from financial assets at FVTPL	8	**(14,718,215)**	-
Transferred from financial assets at FVTPL to investment associates	6	**14,718,215**	-

**Certain amounts shown here do not correspond to the interim condensed consolidated financial information for the period ended 30 September 2025 and reflect adjustments made as detailed in Note 6.*

The notes set out on pages 8 to 19 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Notes to the interim condensed consolidated financial information

1 Incorporation and activities

Al-Deera Holding Company ("the Parent Company") was established on 18 February 1998 as a Kuwaiti limited liability company. On 8 September 2005, the legal status of the Parent Company was changed from a limited liability company to a Kuwaiti public shareholding company. The Parent Company's shares are listed on Boursa Kuwait. The address of the Parent Company's registered offices is PO. Box 4839, Safat 13049 – Kuwait.

The Group comprises the Parent Company and its subsidiaries.

The Parent Company is a subsidiary of Kuwait Holding Company – KSCC ("Intermediate Parent Company) which is a subsidiary of Med Al-Bahar Holding – WLL ("Ultimate Parent Company).

The Parent Company's objectives are as follows:

- Management of the Parent Company's subsidiaries or participation in management of other companies in which it holds ownership stakes and providing the necessary support thereto.
- Investing funds by way of trading in shares, bonds and other financial securities.
- Acquisition of properties and movables necessary to carry out the business activities as allowable by the law.
- Financing and extending loans to investee companies and providing guarantees for third parties, provided that the share of the holding company in the investee company is not less than 20%.
- Acquisition of industrial rights and related intellectual properties or any other industrial trademarks or royalties and any other property related thereto, and renting such properties to the subsidiary companies and others whether inside Kuwait or abroad.

The Parent Company has the right to carry out its activities inside Kuwait or abroad whether directly or through power of attorney.

The Parent Company is authorised to have interest in or participate with any party or institution carrying out similar activities or those parties who will assist the company in achieving its objectives whether in Kuwait or abroad. The Parent Company has the right to establish, participate in or acquire such institutions.

The interim condensed consolidated financial information for the nine-month period ended 30 September 2026 was authorized for issuance by the Parent Company's board of directors on 12 November 2026.

2 Basis of preparation and presentation

The interim condensed consolidated financial information of the Group for the nine-month period ended 30 September 2026 has been prepared in accordance with International Accounting Standard 34 "Interim Financial Reporting".

The annual consolidated financial statements for the year ended 31 December 2025 were prepared in accordance with the IFRS Accounting Standards ("IFRS Accounting Standards") as issued by the International Accounting Standards Board ("IASB").

The interim condensed consolidated financial information has been presented in Kuwaiti Dinars which is the functional and presentation currency of the Parent Company.

The interim condensed consolidated financial information does not include all information and disclosures required for complete financial statements prepared in accordance with the IFRS Accounting Standards. In the opinion of the Parent Company's management, all adjustments consisting of normal recurring accruals considered necessary for a fair presentation have been included.

Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

2 Basis of presentation (continued)

Operating results for the nine-month period ended 30 September 2026 are not necessarily indicative of the results that may be expected for the financial year ending 31 December 2026. For further details, refer to the consolidated financial statements and its related disclosures for the year ended 31 December 2025.

3 Changes in accounting policies

The accounting polices used in the preparation of this interim condensed consolidated financial information are consistent with those used in the preparation of the annual consolidated financial statements for the year ended 31 December 2025, except for the adoption of the amendments to the IFRS Accounting Standards effective as of 1 January 2026 as described in Note 3.1. The Group has not early adopted any standard, interpretation or amendment that has been issued but is not yet effective.

3.1 New and amended IFRS Accounting Standards adopted by the Group

The following amendments were effective for the current period:

IFRS 7 and IFRS 9 Classification and Measurement of Financial Instruments - Amendments

The amendments to IFRS 7 and IFRS 9 address three changes and are required to apply the amendments retrospective without restating prior periods to reflect the application of the amendments, but may do so if, and only if, it is possible to do so without the use of hindsight.

a) Derecognition of a financial liability settled through electronic transfer whereby entities are permitted to deem a financial liability (or part of it) that will be settled in cash using an electronic payment system to be discharged before the settlement date if specified criteria are met. An entity that elects to apply this derecognition option would be required to apply it to all settlements made through the same electronic payment system.

b) Classification of financial assets based on a) contractual terms that are consistent with basic lending arrangements, b) assets with non-recourse description has been enhanced to include a financial asset has non-recourse features if an entity's ultimate right to receive cash flows is contractually limited to the cash flows generated by specified assets, and c) contractually linked instruments have been clarified, and

c) Disclosures relating to a) financial assets at FVTOCI where entities are required to disclose fair value gain or loss separately for financial assets derecognised in the period and the fair value gain or loss that relates to investments held at the end of the period, and b) contractual terms that could change the timing or amount of contractual cash flows on the occurrence (or non-occurrence) of a contingent event that does not relate directly to changes in a basic lending risks and costs.

The adoption of the amendments did not have a significant impact on the Group's interim condensed consolidated financial information.

Annual Improvements to IFRS Accounting Standards – volume 11

The annual improvement project updates a number of standards primarily providing clarifications and removing inconsistencies.

The adoption of the amendments did not have a significant impact on the Group's interim condensed consolidated financial information.

Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

4 Judgment and estimates

The preparation of interim condensed consolidated financial information requires management to make judgements, estimates and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of assets and liabilities, income and expense. Actual results may differ from these estimates. In preparing this interim condensed consolidated financial information, the significant judgements made by management in applying the Group's accounting policies and the key sources of estimation uncertainty were the same as those that applied to the annual audited consolidated financial statements as at and for the year ended 31 December 2025.

5 Basic and diluted earnings per share attributable to the shareholders of the Parent Company

Basic and diluted earnings per share is calculated by dividing the profit for the period attributable to the shareholders of the Parent Company by weighted average number of shares outstanding during the period as follows:

	Three months ended		Nine months ended	
	30 Sept. 2026 (Unaudited)	30 Sept. 2025 (Unaudited)	**30 Sept. 2026 (Unaudited)**	30 Sept. 2025 (Unaudited) (Restated)*
Profit for the period attributable to the shareholders of the Parent Company (KD)	**291,932**	3,323,779	**7,457,083**	6,025,258
Weighted average number of shares outstanding during the period (shares)	**136,279,282**	136,279,282	**136,279,282**	136,279,282
Basic and diluted earnings per share attributable to the shareholders of the Parent Company (Fils)	**2.14 Fils**	24.39 Fils	**54.72 Fils**	44.21 Fils

The comparatively weighted average number of shares for calculating the basic and diluted earnings per share has been adjusted to reflect the bonus shares issue (Note 14).

The interim condensed consolidated financial information for the period ended 30 September 2025 has been restated following the finalisation of the purchase price allocation relating to an underlying associate of the Group's associates, in accordance with IFRS 3. Consequently, the previously reported basic and diluted earnings per share of 42.26 Fils for the nine-month period ended 30 September 2025 were recalculated after giving effect to the retrospective adjustments (Note 6a & 14).

Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

6 Investment in associates

The movement of investment in associates during the period/year is as follows:

	30 Sept. 2026 (Unaudited) KD	31 Dec. 2025 (Audited) KD	30 Sept. 2025 (Unaudited) (Restated) KD
Balance at the beginning of the period/year	**37,426,335**	28,780,638	28,780,638
Additional investment made during the period/year	**405,394**	6,378	6,378
Share of results (a)	**1,741,467**	3,887,354	4,526,811
Transferred from financial assets at FVTPL to investment in associates (c)	**14,718,215**	-	-
Cash dividend received	**(303,175)**	(433,108)	(433,108)
Share of other comprehensive income of associates	**(1,047,351)**	5,185,073	4,126,940
Balance at the end of the period/year	**52,940,885**	37,426,335	37,007,659

a. **Comparatives information**

During the 1st quarter of 2025, one of the Group's associates had acquired an associate and had accounted for that associate provisionally as of 30 September 2025. During the 4th quarter of 2025 the Group's associate finalised, the purchase price allocation in accordance with IFRS 3 which were reported provisionally as of 30 September 2025. The updated assessment resulted in adjustments to the fair values of identifiable net assets and other related adjustments which resulted in a gain. Consequently, during the current quarter, the Group's associate has restated the comparative interim condensed consolidated financial information for the period ended 30 September 2025. Accordingly, the previous periods Group's share of results of associates and investment in associates increased by KD1,225,481.

Impact on comparatives

The Group's share of the impact of the measurement period and other related adjustments done by the Group's associate on the previously reported comparative amounts as of 30 September 2025, is summarized below:

- Net increase in investment in associates and related share of results: KD1,225,481
- Net increase in profit for the period: KD1,225,481
- Net increase in basic earnings per share: 8.99 Fils

b. Investment in associates with a fair value of KD19,642,170 is pledged against term loans from related parties (Note 11) and Wakala payable (Note 12) (31 December 2025: KD21,955,954 and 30 September 2025: KD14,596,516). The fair value of investments in associate as of 30 September 2026 amounted to KD65,153,595 (31 December 2025: KD53,813,651 and 30 September 2025: KD53,207,300).

c. The Group owns 18.70% of Sanam Group Holding Company -KPSC ("SANAM"), which was originally classified as financial assets at FVTPL. During the period, following the appointment of the Parent Company's representations in the board of directors of SANAM, the Parent Company has gained significant influence over SANAM, as defined under IAS 28. Consequently, the Parent Company has reclassified its investment in SANAM from financial assets at FVTPL to investment in associate at its fair value of KD14,718,215 on the reclassification date (Note 8). Further, subsequent to the above reclassification, the Group acquired an additional equity stake in SANAM, resulting in an effective ownership interest of 19.19% as at the reporting date.

Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

6 Investment in associates (continued)

The summarised financial information of SANAM below, represents the amounts presented in the consolidated financial statements of the associate (and not the Group's share of those amounts) as of the date of reclassification.

	SANAM KD
Total assets	26,176,094
Total liabilities	397,974
Equity	25,778,120
Non-controlling interests	-
Equity attributable to the owners of the associate	25,778,120
Fair value of the financial assets at FVTPL at the reclassification date	14,718,215
Group share of net assets	4,819,806
Goodwill included in the carrying value of the associate	9,898,409

The initial accounting for the business combination is provisional due to its complexity and will be adjusted retrospectively (if required) when the final purchase price allocation is completed during the one-year measurement period from the reclassification date.

7 Financial assets at fair value through other comprehensive income

	30 Sept. 2026 (Unaudited) KD	31 Dec. 2025 (Audited) KD	30 Sept. 2025 (Unaudited) KD
Investment portfolio managed by a third party	-	-	2,122,123
Local quoted securities	2,482,327	2,443,263	481,582
Local unquoted securities	228,477	554,980	780,661
Foreign quoted securities	968,587	1,225,522	1,644
Foreign unquoted securities	-	-	629,679
	3,679,391	4,223,765	4,015,689

Financial assets at fair value through other comprehensive income with a carrying value of KD224,211 are pledged against term loans from related parties (Note 11) and Wakala payable (Note 12) (31 December 2025: KD2,108,161 and 30 September 2025: KD2,206,395).

8 Financial assets at fair value through profit or loss

	30 Sept. 2026 (Unaudited) KD	31 Dec. 2025 (Audited) KD	30 Sept. 2025 (Unaudited) KD
Local quoted investments	19,131	8,451,638	8,807,803
	19,131	8,451,638	8,807,803

Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

8 Financial assets at fair value through profit or loss (continued)

During the current year, the Parent Company re-classified an investment with a fair value of KD14,718,215 from financial assets at fair value through profit and loss to investments in associates upon gaining significant influence over the investee (Note 6).

9 Share capital

	Authorized, issued and fully paid-up		
	30 Sept. 2026 (Unaudited) KD	31 Dec. 2025 (Audited) KD	30 Sept. 2025 (Unaudited) KD
136,627,928 authorized, issued and fully paid-up shares of 100 Fils each - in cash (31 December 2025: 113,566,068 shares and 30 September 2025: 113,566,068 shares) (Note 14)	**13,627,928**	11,356,607	11,356,607

During 2025, the annual general assembly of the Parent Company's shareholders approved to increase the share capital through issuance of 20% bonus shares (Note 14). It was registered with the Ministry of Commerce and Industry in the Commercial Registry on 8 June 2026.

10 Other components of equity

	Fair value reserve KD	Foreign currency translation reserve KD	Total KD
Balance at 31 December 2025 (Audited)	**11,770,147**	**(1,212,405)**	**10,557,742**
Share of other comprehensive income of associates	**120,792**	**85,637**	**206,429**
Net change in fair value of financial assets at FVTOCI	**50,729**	**-**	**50,729**
Total other comprehensive income for the period	**171,521**	**85,637**	**257,158**
Realized gain on disposal of financial assets at FVTOCI	**(801,079)**	-	**(801,079)**
Share of associates' realized gain on its disposal of financial assets at FVTOCI	**(252,818)**	**-**	**(252,818)**
Balance at 30 September 2026 (Unaudited)	**10,887,771**	**(1,126,768)**	**9,761,003**
Balance at 31 December 2024 (Audited)	10,516,212	(1,043,192)	9,473,020
Share of other comprehensive income/(loss) of associates	4,315,563	(178,008)	4,137,555
Net change in fair value of financial assets at fair FVTOCI	683,686	-	683,686
Total other comprehensive income/(loss) for the period	4,999,249	(178,008)	4,821,241
Realized gain on disposal of financial assets at FVTOCI	(379,509)	-	(379,509)
Share of associates' realized gain on its disposal of financial assets at FVTOCI	(4,859,634)	-	(4,859,634)
Balance at 30 September 2025 (Unaudited) (Restated)	10,276,318	(1,221,200)	9,055,118

Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

11 Term loans from related parties

The loans outstanding as of 30 September 2026 represent credit balances owed to related parties and payable on 31 July 2028.

	30 Sept. 2026 (Unaudited) KD	31 Dec. 2025 (Audited) KD	30 Sept. 2025 (Unaudited) KD
International Resorts Company - KPSC (a)	**359,469**	359,469	359,469
AIM Consulting - WLL (b)	**289,317**	289,317	289,317
International Financial Advisors Holding Company - KPSC (c)	**414,219**	1,072,728	1,072,728
	1,063,005	1,721,514	1,721,514

a. The loan payable to International Resorts Company - KPSC does not carry interest and is guaranteed against investment in associates (Note 6) and financial assets at fair value through other comprehensive income (Note 7).

b. The loan payable to AIM Consulting – WLL does not carry interest and is secured against investment in associates (Note 6) and financial assets at fair value through other comprehensive income (Note 7).

c. The loan payable to International Financial Advisors Holding Company – KPSC does not carry interest and is unsecured.

12 Wakala payable

	30 Sept. 2026 (Unaudited) KD	31 Dec. 2025 (Audited) KD	30 Sept. 2025 (Unaudited) KD
Wakala facility of KD1,400,000	**1,163,750**	1,242,500	1,268,750
Wakala facility of KD3,600,000	**3,099,375**	3,301,875	3,360,375
	4,263,125	4,544,375	4,629,125
Instalments due within next twelve months	**375,000**	375,000	375,000
Instalments due after next twelve months	**3,888,125**	4,169,375	4,254,125
	4,263,125	4,544,375	4,629,125

The Wakala facilities carry annual profit rate of 3% above CBK discount rate and are secured against investment in associates (Note 6) and financial assets at fair value through other comprehensive income (Note 7).

Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

13 Payables and other liabilities

	30 Sept. 2026 (Unaudited) KD	31 Dec. 2025 (Audited) KD	30 Sept. 2025 (Unaudited) KD
Due to related parties	**984,987**	678,282	674,547
Accrued expenses	**36,301**	46,852	107,330
Dividend payable	**72,829**	73,749	62,360
National Labour Support Tax payable (Note 18)	**784,842**	777,862	817,862
Zakat payable (Note 18)	**59,738**	56,946	107,362
KFAS payable (a)	**5,816**	5,816	5,816
Other payables	**89,094**	106,103	-
	2,033,607	1,745,610	1,775,277

a. KFAS payable represents the provision charged during the previous periods. The Parent Company's management believes that the legislature has not issued a law on the contribution to Kuwait Foundation for the Advancement of Sciences (KFAS) and thus it is not a tax. KFAS is a private institution in accordance with the law. There is no provision in the Companies' Law or in the Parent Company's memorandum of incorporation and articles of association obligating the Parent Company to apply this deduction. Despite the above, the Ministry of Commerce and Industry (MOCI) has recently mandated that this deduction must be reflected in the financial statements until it is formally approved at the General Assembly meeting.

Therefore, the Parent Company's management decided to charge a provision as a precautionary procedure only even though it believes no amount is due from the Parent Company, particularly because the MOCI had issued similar instructions which were previously reversed.

14 Annual general assembly of shareholders and extraordinary general assembly

The Annual General Assembly of the shareholders of Parent Company held on 21 May 2026 approved the consolidated financial statements for the year ended 31 December 2025. Further, the Annual General Assembly approved the board of directors' remuneration of KD25,000 for the year ended 31 December 2025 (31 December 2024: KD25,000), which has been recognised under expenses in the interim condensed consolidated statement of profit or loss.

Further, the extraordinary general assembly of the Parent Company's shareholders held on 21 May 2026 approved to increase the share capital through the distribution of 20% bonus shares. As a result of this increase, the share capital became KD13,627,928 comprising of 136,279,282 shares of 100 Fils each.

15 Related party transactions and balances

Related parties represent major shareholders, subsidiaries, associates, directors and key management personnel of the Group, and entities controlled, jointly controlled or significantly influenced by such parties. Pricing policies and terms of these transactions are approved by the Group's management. Transactions between the Parent Company and its subsidiaries which are related parties of the Parent Company have been eliminated on consolidation and have not been disclosed in this note.

Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

15 Related party transactions and balances (continued)

Details of significant related party transactions and balances are as follows:

	Three months ended		Nine months ended	
	30 Sept. 2026 (Unaudited) KD	30 Sept. 2025 (Unaudited) KD	**30 Sept. 2026 (Unaudited) KD**	30 Sept. 2025 (Unaudited) KD
Transactions included in interim condensed consolidated statement of profit or loss:				
Dividend income	-	30,547	-	30,547
Other income	**21,872**	21,693	**65,462**	65,393
Advisory fees	**(19,750)**	19,625	**(66,125)**	(58,875)
Compensation of key management personnel:				
Salaries and other short-term benefits	**24,160**	24,160	**103,560**	100,500
End of service benefits	**3,146**	3,131	**10,313**	16,422
Directors' remuneration (include in general, administrative and other expenses)	-	-	**25,000**	25,000
	27,306	27,291	**138,873**	141,922

	30 Sept. 2026 (Unaudited) KD	31 Dec. 2025 (Audited) KD	30 Sept. 2025 (Unaudited) KD
Balances included in interim condensed consolidated statement of financial position:			
Due from related parties - net of provision of KD700,000 (31 December 2025: KD700,000 and 30 September 2025: KD700,000)	**589,208**	371,692	77,948
Balance due on sale and repurchase agreement with a related party (a)	**916,200**	916,200	925,200
Due to related parties (included in payables and other liabilities) (Note 13)	**984,987**	678,282	674,547
Term loans from related parties (Note 11)	**1,063,005**	1,721,514	1,721,514

a. During the previous year, the Parent Company entered a sale and repurchase (repo) agreement of a foreign unquoted share with a related party. The related party received USD3,000,000 (equivalent to KD916,200) in exchange for the share. The amount advanced by the Parent Company carries an annual interest rate of 9.5% and matures within 180 days of the date of agreement. However, the agreement has been renewed till 5 February 2027.

Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

16 Segmental information

The Group operates in one segment "investments" from which all of the Group's revenue and profits are generated and all of its assets and liabilities are related to this segment.

Most of the Group's assets and operations are located inside Kuwait.

17 Fair value measurement

17.1 Fair value hierarchy

Fair value represents the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date.

Financial assets and financial liabilities measured at fair value in the statement of financial position are grouped into nine levels of a fair value hierarchy. The nine levels are defined based on the observability of significant inputs to the measurement, as follows:

- Level 1: quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities;
- Level 2: inputs other than quoted prices included within Level 1 that are observable for the asset or liability, either directly (i.e. as prices) or indirectly (i.e. derived from prices); and
- Level 3: inputs for the asset or liability that are not based on observable market data (i.e. unobservable inputs).

The level within which the financial asset or liability is classified is determined based on the lowest level of significant input to the fair value measurement.

The financial assets measured at fair value on a recurring basis in the interim condensed consolidated statement of financial position are grouped into the fair value hierarchy as follows:

	Level 1 KD	Level 3 KD	Total KD
30 September 2026 (Unaudited)			
Financial assets at fair value through profit or loss			
Local quoted securities	8,350	-	8,350
Foreign quoted securities	10,781	-	10,781
Financial assets at fair value through other comprehensive income			
Local quoted securities	2,482,327	-	2,482,327
Local unquoted securities	-	228,482	228,482
Foreign quoted securities	968,582	-	968,582
	3,470,040	228,482	3,698,522

Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

17 Fair value measurement (continued)

17.1 Fair value hierarchy (continued)

The financial assets measured at fair value on a recurring basis in the interim condensed consolidated statement of financial position are grouped into the fair value hierarchy as follows:

	Level 1 KD	Level 3 KD	Total KD
31 December 2025 (Audited)			
Financial assets at fair value through profit or loss			
Local quoted securities	8,451,638	-	8,451,638
Financial assets at fair value through other comprehensive income			
Local quoted securities	2,443,263	-	2,443,263
Local unquoted securities	-	554,980	554,980
Foreign quoted securities	1,225,522	-	1,225,522
	12,120,423	554,980	12,675,403
30 September 2025 (Unaudited)			
Financial assets at fair value through profit or loss			
Local quoted securities	8,807,803	-	8,807,803
Financial assets at fair value through other comprehensive income			
Local quoted securities	2,603,705	-	2,603,705
Local unquoted securities	-	780,661	780,661
Foreign quoted securities	1,644	-	1,644
Foreign unquoted securities	-	629,679	629,679
	11,413,152	1,410,340	12,823,492

Fair value measurement

The methods and valuation techniques used for the purpose of measuring fair value are unchanged compared to the previous reporting period.

The Group does not have any financial liabilities at fair value.

Measurement at fair value level 3

The Group's measurement of financial assets classified in Level 3 uses valuation techniques based on inputs that are not based on observable market data. The financial instruments within this level can be reconciled from beginning to closing balances as follows:

	Financial assets at fair value through other comprehensive income		
	30 Sept. 2026 (Unaudited) KD	31 Dec. 2025 (Audited) KD	30 Sept. 2025 (Unaudited) KD
Balance at beginning of the period/year	**554,980**	1,410,340	1,410,340
Transferred to Level 1	**-**	(1,223,985)	-
Disposal during the period	**(326,498)**	-	-
Change in fair value during the period/year	**-**	368,625	-
Balance at end of the period/year	**228,482**	554,980	1,410,340

Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

18 Legal cases

The management of the Parent Company filed legal cases against the Tax Department of the Ministry of Finance with regard to method of calculation of National Labour Support Tax and Zakat provision for previous years especially with respect to unrealized income items. Appeal judgements were issued. Those legal cases are still under litigation at the Court of Cassation. In case the Court of Cassation ruled a judgement in favour of the Parent Company, those amounts (Note 13) will be reversed from payables and other liabilities to the revenue within the consolidated statement of profit or loss of the Group.

During the previous years, according to the final judgement issued by the Court of Cassation, the Group has settled an amount of KD851,299 related to NLST's outstanding amount for the year ended 31 December 2005.

19 Geopolitical developments

During the period ended 30 September 2026, ongoing geopolitical developments in the Middle East have contributed to heightened uncertainty and volatility in global and regional financial markets. Some of the potential impacts include, but not limited to, supply chain disruptions, higher energy costs, margin pressures, and heightened refinancing and credit risk.

In preparing this interim condensed consolidated financial information in accordance with IAS 34 Interim Financial Reporting, management has assessed the potential impact of these developments on the Group's financial position, financial performance and cash flows. This assessment included consideration of the Group's exposure to credit and liquidity risks, the valuation of financial and non-financial assets, and its ability to continue as a going concern.

Based on the information available at the reporting date, management has not identified any significant deterioration in the credit quality of the Group's financial assets. The Group's liquidity position continues to be closely monitored through regular cash flow assessments. Management has also considered the potential impact of ongoing economic volatility and geopolitical developments on the fair values and carrying amounts of its financial and non-financial assets. Based on information available at the reporting date, management considers the reported amounts to appropriately reflect its assessment of fair values using observable market information and assumptions prevailing at that date. Nevertheless, financial markets remain volatile and the carrying values of certain assets may be sensitive to future market fluctuations.

Management has also assessed the impact of the current situation on the Group's ability to continue as a going concern and concluded that it remains appropriate to prepare the interim condensed consolidated financial information on a going concern basis.

Given the evolving nature of the situation, the management continues to monitor developments and assess their potential impact on the Group's financial position, financial performance and cash flows.

About Grant Thornton

Grant Thornton is a global network of 80,000 people in member firms in over 150 countries with a common goal — to help you realise your ambitions. Which is why our network combines global scale and capability with local insights and understanding. So, whether you're growing in one market or many, looking to operate more effectively, managing risk and regulation, or realising stakeholder value, our member firms have the assurance, tax and advisory capabilities you need with the quality you expect.

Grant Thornton - Al-Qatami, Al-Aiban and Partners, established in 1973, is one of the oldest public accounting firms in the State of Kuwait and has been a full member of Grant Thornton International since 1985. This affiliation helps us draw on the expertise and resources of the international organization to provide world class professional services to our clients in Kuwait.

We invest in listening, building relationships and understanding your concerns to deliver an experience that's more personal, agile and proactive.

We work at the pace that matters. Yours.

That's why we celebrate fresh thinking and diverse perspectives to find better solutions.

We don't predict the future. We help you shape it.

"Grant Thornton" refers to the brand under which the Grant Thornton member firms provide assurance, tax and advisory services to their clients and/or refers to one or more member firms, as the context requires. "GTIL" refers to Grant Thornton International Ltd (GTIL). GTIL and the member firms are not a worldwide partnership. GTIL and each member firm is a separate legal entity. Services are delivered by the member firms. GTIL does not provide services to clients. GTIL and its member firms are not agents of, and do not obligate, one another and are not liable for one another's acts or omissions.

© 2026 Grant Thornton – Al-Qatami, Al-Aiban & Partners
All Rights Reserved

grantthornton.com.kw